Amministrazione destinataria

Comune di Capriate San Gervasio

Ufficio destinatario

Comunicazione per interventi edilizi liberi

Ai sensi dell'articolo 6, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Oggetto

Il sottoscritto committente dei lavori

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo

Denominazione/Ragione sociale | **Tipologia**

Sede legale

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Codice Fiscale | **Partita IVA**

Telefono | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio | **Provincia** | **Numero Iscrizione**

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 6, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380,

○	di dare inizio all'esecuzione di opere contestualmente alla data di presentazione della presente comunicazione
○	che darà inizio all'esecuzione di opere edilizie in data

Data inizio lavori

Descrizione intervento

riguardanti l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
							☐

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento ***(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")***

il procedimento riguarda _____ ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

che le opere da realizzarsi sono rispondenti ai dettami dell'articolo 6, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n.380, quindi sono conformi alle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque rispettano le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienicosanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 e consistono in

○	interventi di manutenzione ordinaria
○	interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW
○	interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio
○	interventi di realizzazione e installazione di vetrate panoramiche amovibili e totalmente trasparenti, cosiddette VEPA, dirette ad assolvere a funzioni temporanee di protezione dagli agenti atmosferici, miglioramento delle prestazioni acustiche ed energetiche, riduzione delle dispersioni termiche, parziale impermeabilizzazione dalle acque meteoriche dei balconi aggettanti dal corpo dell'edificio o di logge o di porticati rientranti all'interno dell'edificio, con le caratteristiche di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b-bis), del decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
○	le opere di protezione dal sole e dagli agenti atmosferici la cui struttura principale sia costituita da tende, tende da sole, tende da esterno, tende a pergola con telo retrattile anche impermeabile, tende a pergola con elementi di protezione solare mobili o regolabili, e che sia addossata o annessa agli immobili o alle unità immobiliari, anche con strutture fisse necessarie al sostegno e all'estensione dell'opera, con le caratteristiche di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b-ter), del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

○	opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato
○	movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari
○	opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati
○	realizzazione di aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici
○	installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 m^3
○	installazione di manufatti leggeri in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico

ai sensi del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 e della Legge regionale 11/03/2005, n. 12, che l'intervento

○	non riguarda un immobile tutelato (articolo 10 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)		
○	riguarda beni culturali tutelati ai sensi dell'articolo 10 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 ma non interessa la parte di immobile vincolata		
	Descrizione della parte di immobile vincolata		
○	riguarda beni immobili con più di settanta anni, opera di autore deceduto, di proprietà di enti o istituzioni pubbliche, persone giuridiche private senza fini di lucro, pertanto ha ottenuto verifica dell'insussistenza dell'interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico		
	Protocollo	**Data**	**Ente di riferimento**
○	riguarda beni culturali tutelati (articolo 10 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42), pertanto ha ottenuto nulla osta		
	Protocollo	**Data**	**Ente di riferimento**

ai sensi del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 e del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31, che l'intervento

○	non riguarda un'area o immobile tutelati			
○	riguarda un'area o immobile tutelati			
	○	non incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici		
	○	incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici, pertanto ha ottenuto autorizzazione paesaggistica		
		Numero	**Data**	**Ente di riferimento**

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

○ **a.1** avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

○ **a.2** non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

☐ **progettista**

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale

Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione

Sede Professionale

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata

Elenco degli allegati

(barrare TUTTI gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- ☐ n° ulteriori intestatari del procedimento
- ☐ contratto preliminare d'acquisto
  (da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto)
- ☐ copia dell'atto notarile del soggetto attuatore
  (da allegare se soggetto attuatore in virtù di atto notarile)
- ☐ documentazione fotografica a colori
- ☐ estratto mappa e/o planimetria con la localizzazione e la descrizione dell'intervento
- ☐ ulteriori immobili oggetto del procedimento
- ☐ copia del documento d'identità
  (da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- ☐ copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura
- ☐ altri allegati (specificare)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo	Data	il dichiarante
Capriate San Gervasio		